

## Wohnungsangebot

### 3-Raumwohnung

ca. 61,3 m<sup>2</sup>

Straße des Friedens 13 - 17

Baujahr: 1966, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 58 kWh/m<sup>2</sup>a, Effizienzklasse B

Straße der Einheit 11 - 15

Baujahr: 1966, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 57 kWh/m<sup>2</sup>a, Effizienzklasse B

H.-Heine-Straße 11 - 15

Baujahr: 1968, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 66 kWh/m<sup>2</sup>a, Effizienzklasse B

H.-Heine-Straße 16 - 25

Baujahr: 1968, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 58 kWh/m<sup>2</sup>a, Effizienzklasse B

**Ausstattung: Fernwärme Gasherd, Gasterne, Balkon,**

<b>Grundmiete:</b>	<b>276,00 €</b>	<b>Kautiion:</b>	<b>828,00 €</b>
<b>Betriebskostenvorauszahlungen:</b>	<b>141,00 €</b>		
<b>Zusatzausstattung:</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>Gesamtmierte:</b>	<b>417,00 €</b>		

**3 Zimmer nebst Küche, Bad, Flur und einem Kellerraum**

**ruhige Wohnanlage  
nahe dem Stadtzentrum gelegen  
Einkaufsstelle und Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe**

